



Inspekční orgán č. 4084 akreditovaný ČIA  
podle ČSN EN ISO/IEC 17020:2012

**EZ-TEST**

Teplice – Sobědruhy, Masarykova třída 466, PSČ 415 10



Čj.: EZ-TEST/26/2026

**Výtahy Praha ČR, s.r.o.**  
**Novolhotská 2622**  
**190 16 Praha, Újezd nad Lesy**

## **INSPEKČNÍ ZPRÁVA**

Na základě vaší objednávky č.: 1401 ze dne 14. ledna 2026 byla posouzena shoda se specifikovanými požadavky na zajištění bezpečnosti technických zařízení a vyhodnocena způsobem dle kritérií stanovených ČSN EN ISO/IEC 17020:2012 pro:

- **Inspekční prohlídka provozovaného výtahu**  
vyhrazeného technického zařízení: zdvihací zařízení

- **Název: Elektrický výtah určený pro dopravu osob**

- **Typ výtahu: PW 08/10-19**

### **Základní technická data:**

- Rok výroby: 2007
- Výrobní číslo: 110701201
- Třída výtahu: I.
- Nosnost: 630 kg
- Počet osob: 8
- Rychlost: 1,0 m.s<sup>-1</sup>
- Pohon: elektrický trakční
- Řízení: tlačítkové sběrné směrem dolů (DC)
- Zdvih: 28,15 m
- Počet stanic/nástupišť: 10/10
- Nosné prostředky: 5 x ocelové lano Ø 8 mm
- Výrobce: KONE a.s.
- Provozovatel: Společenství vlastníků pro dům Rezidence Tulipán, Praha 9
- Servisní firma: Výtahy PRAHA ČR s.r.o.
- Umístění: ev. č. 11093, Drahobejllova 2391/13, Praha 9

K č.j.: EZ-TEST/26/2026

**Při inspekční činnosti bylo využito této dokumentace, dokladů:**

| Dokumentace                                    | ano / ne | Dokumentace              | ano / ne |
|--|----------|--------------------------|----------|
| Kniha (Pasport) výtahu                         | ano      | Odborná zkouška          | ne       |
| Technická zpráva                               | ano      | Odborná prohlídka        | ne       |
| Návod pro údržbu                               | ano      | Inspekční prohlídka      | ano      |
| Dispoziční výkres                              | ano      | Atest nosných prostředků | ano      |
| Statický výpočet                               | ano      | Atest lana OR            | ano      |
| Schéma el. zapojení                            | ano      |                          | ---      |
| Hydraulické schéma                             | ne       |                          | ---      |
| Mazací plán                                    | ano      |                          | ---      |
| <b>Certifikáty bezpečnostních komponent:</b>   |          |                          |          |
| Dveřní uzávěra                                 |          |                          | ano      |
| Uzávěra klecových dveří                        |          |                          | ne       |
| Zachycovače                                    |          |                          | ano      |
| Omezovač rychlosti                             |          |                          | ano      |
| Nárazníky                                      |          |                          | ano      |
| Bezpečnostní ventil                            |          |                          | ne       |
| Zařízení proti nekontrolovanému pohybu klece   |          |                          | ano      |
| Brzda výtahového stroje                        |          |                          | ne       |
| Zařízení proti nadměrné rychlosti klece nahoru |          |                          | ano      |
| Certifikát pevností výtahových dílů            |          |                          | ne       |
|  |          |                          |          |

**Popis inspekční činnosti:**

Inspekční činnost provedl dne 15. ledna 2026 inspektor IO EZ-TEST Petr Kubík. Při inspekční činnosti byl přítomen zástupce servisní firmy Pavel Battěk.

Inspekční činnost a místní šetření bylo provedeno ve smyslu interního inspekčního postupu AIP a ČSN 27 4007:2021 za účelem identifikace a posouzení úrovně zjištěných provozních rizik výtahu v souladu s požadavky čl. 6.5 ČSN 27 4007:2021.

Ke zjištění nebezpečí nebo nebezpečných situací vyskytujících se na zařízení výtahu dle ČSN EN 81-80 ed.2:2020, byla provedena vizuální prohlídka výtahu s ověřením jeho provedení, rozměrů a funkce vybraných částí. Jejich přehled, tj. provedení analýzy rizik a navržení odpovídajících nápravných opatření, je specifikován v Inspekčním nálezu část II. až VI. Při inspekční činnosti byly ověřeny naměřené hodnoty servisní organizací za použitím luxmetru TESTO 540 v.č.: 0560.0542 a svinovací metr EXTOL PREMIUM 3M i.č.: 2.

Současně s inspekční činností byly posuzovány dílčí nesrovnalosti s obecně přijatelnou úrovní bezpečnosti provozovaného výtahu, ukládanou čl. 4.3 ČSN 27 4002:2018 provozovateli (majiteli) výtahu. Případná zjištění jsou uvedena v Inspekčním nálezu část I.

Výtah byl uveden do provozu před nabytím platnosti ČSN EN 81-20 ed.2:2021 a ČSN EN 81-50 ed.2:2021. Inspekční činnost zohlednila požadavky technických předpisů, které se používaly v období při uvedení zařízení do provozu.

Přehled zjištěných nebezpečí/nebezpečných situací vyskytujících se na výtahovém zařízení, provedení analýzy rizik a navržení odpovídajících nápravných opatření, je specifikováno v Inspekčním nálezu v části II. až IV.

K č.j.: EZ-TEST/26/2026

Po provedeném posouzení předložené dokumentace, prohlídce vybraných částí zařízení s ověřením jejich funkce a parametrů a ověření shody posuzovaného zdvihacího zařízení se specifikovanými požadavky na jeho technickou bezpečnost podáváme následující odborné stanovisko jako:

## **INSPEKČNÍ NÁLEZ**

### **I. Závady ovlivňující bezpečnost provozu výtahu.**

Na zařízení nebyly zjištěny zjevné závady bránící jeho bezpečnému provozu. Zdvihací zařízení je hodnoceno jako zařízení s přiměřenou bezpečností při jeho provozu, za předpokladu dodržování pokynů výrobce a obecně platných bezpečnostně technických požadavků.

### **II. Přehled možných provozních rizik a nebezpečí identifikovaných na výtahu.**

| Tabulka A.1 – Bezpečnostní kontrolní seznam pro existující výtahy dle ČSN EN 81-80 ed. 2:2020 |   |                  |   |
|---|---|------------------|---|
| Číslo   | Zařízení které má být kontrolováno podle ČSN EN 81-20 ed.2:2021   | Prioritní úroveň | Nápravná opatření ke snížení rizika   |
| 1.4   | Chování výtahu při požáru   |                  | opatření podle EN 81-73   |
| 4.9   | Ochranné zařízení (např. světelná clona) pro znovu otevření samočinných klecových dveří, jestliže osoba vkročí do vstupu při zavírání | Vysoká           | instalovat zařízení podle ČSN EN 81-20:2021 ed.2, čl.: 5.3.6.2.2.1 b)   |
| 10.5  | Ovládací kombinace revizní jízdy v prohlubni výtahové šachty  | Nízká            | instalovat v prohlubni šachty výtahu ovládací kombinaci pro revizní jízdu podle ČSN EN 81-20:2021 ed.2, čl.: 5.2.1.5.1 b) |

Na posuzovaném zařízení nebyla zjištěna žádná rizika nebo nebezpečí dle tabulky NA.1 ČSN EN 81-80 ed.2:2020.

### **III. Provozní rizika.**

Následující přehled uvádí prioritní úroveň rizik u výtahu. Ta je dána kombinací závažnosti následků (kategorie účinku nebezpečí) a četnosti výskytu (úroveň příčiny nebezpečí).

Vysoká úroveň rizika: **1 provozní riziko**

Střední úroveň rizika: **nebyla zjištěna rizika**

Nízká úroveň rizika: **1 provozní riziko**

Nezařazená rizika: **1 provozní riziko**

Z celkového výčtu rizik uvedených v ČSN EN 81-80 ed.2:2020 jsou ve výše uvedeném přehledu pouze ta rizika, která byla na posuzovaném výtahu skutečně nalezena.

K č.j.: EZ-TEST/26/2026

#### **IV. Vyhodnocení provozních rizik a navrhovaná opatření.**

Na základě výše uvedených skutečností navrhuje IO EZ-TEST provést opatření k minimalizaci zjištěných rizik a nebezpečí, která posuzovaný výtah přiblíží bezpečnostní úrovni požadované u výtahu nově uváděného do provozu dle Nařízení vlády č. 122/2016 Sb. a ČSN EN 81-20 ed.2:2021 a ČSN EN 81-50 ed.2:2021.

IO EZ-TEST doporučuje, vzhledem k uvedeným rizikům, zjištěným nebezpečím jejich minimalizaci a odstranění, vypracovat harmonogram technické změny výtahu s odbornou firmou, např. firmou zajišťující servis splňující požadavky čl. 4.4 ČSN 27 4002:2018.

Na základě výsledků inspekční prohlídky je nutno konstatovat, že provozní opotřebovanost jak mechanických, tak i elektrických částí výtahu může za určitých okolností způsobovat častější poruchovost výtahového zařízení. Tato opotřebovanost však odpovídá době provozu výtahu.

#### **V. Závěr Inspekční prohlídky.**

Dosažení úrovně bezpečného výtahu dle Nařízení vlády č. 122/2016 Sb. a ČSN EN 81-20 ed.2:2021 je podmíněno:

- provedení nápravných opatření vedoucích k odstranění zjištěných provozních rizik a nebezpečí uvedených v části II.
- ~~- odstranění závad uvedených v části I.~~

**VI. Termín příští Inspekční prohlídky je dle ČSN 27 4007:2021 čl. 6.2 a přílohy č. 2 čl. 6.1.2 Nařízení vlády 193/2022 Sb. stanoven na 15. ledna 2032. Termín je možný překročit nejvýše o 3 měsíce.**

K č.j.: EZ-TEST/26/2026

**Inspekční zpráva nesmí být bez souhlasu zákazníka a inspekční organizace IO EZ-TEST rozmnožována.**

**Výsledky inspekční zprávy se vztahují pouze na posuzovaný předmět inspekce.**

**Touto Inspekční zprávou není dotčena působnost jiných subjektů, které dle zvláštních předpisů schvalují nebo povolují výrobky z hlediska jejich vlastností nebo podmínek jejich použití.**

V Teplicích dne: 25. ledna 2026

Vypracoval: Petr Kubík  
inspektor IO 4084 EZ-TEST



Dne 25. ledna 2026 schválil VIO Ing. Vladimír Macháček.

Tato inspekční zpráva má 5 listů.

Rozdělovník:

1 x Výtahy Praha ČR, s.r.o.