

ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

dle nařízení vlády č. 191/2022 Sb.

Datum zahájení a ukončení revize:

04.02.2026

evid. č. 12578/2026

Umístění vyhrazeného plynového zařízení:

**bytový dům
Klánovická 567/45
190 00 Praha 9**

Označení provozovatele vyhrazeného plynového zařízení:

**Společenství vlastníků Klánovická 567/45, Praha 9
Klánovická 567/45
190 00 Praha 9 IČO: 07376260**

Jméno a příjmení revizního technika - číslo osvědčení

Tomáš ČIHÁK, evid. č. osv. 18253 / 2 / 22 / R - Pz - c, e, f, g

Druh revize:

Provozní

Označení zařízení (předmět revize):

STL rozvod zemního plynu od HUP pro objekt, regulační souprava a nízkotlaký rozvod zemního plynu v budově (dle platného znění ČSN EN 1775 a TPG 704 01) s provozním přetlakem 2,1 kPa, až po spotřebič uvedený v technické zprávě.

Druh zařízení:

F , G

Za provozovatele se zúčastnil: **p. Horáček (JIVIŠ s.r.o.)**

Celkové zhodnocení zařízení:

Plynové zařízení v rozsahu revize JE SCHOPNO dalšího bezpečného provozu.

Zpráva obsahuje:

3 stran

Datum vypracování:

13.02.2026

Rozdělovník:

1x provozovatel
1x revizní technik

BETAGAS

Oprávnění TÍČR 3534/2/14/PZ-R-c,e,f,g



T. Čihák

Podpis a otisk razítka revizního technika

Zprávu o revizi převzal:

A - Technické hodnoty revidovaného zařízení:

Středotlaký rozvod zemního plynu od Hlavního uzávěru plynu pro objekt jímž je kulový kohout závitový DN 25, provoz a umístění středotlaké regulační soupravy s jedním regulátorem tlaku plynu typu HUTIRA B6-NG, plynoměr pro obchodní měření odebíraného množství plynu typu G 4 výrobní číslo 12818689/21 (vše výše zmíněné je společně umístěno ve zděném sloupku na hranici pozemku, vlevo od vstupu na pozemek). Dále nízkotlaký domovní rozvod zemního plynu s provozním přetlakem 2,1 kPa vedením v zemi (materiál PE) k objektu, před objektem přechod PE/CU, prostup plynovodu obvodovou zdí do suterenu objektu, kde je veden po povrchu zdi a pod stropem, poté 1ks stoupacího vedení do technické místnosti ve 2. patře, až po tento plynový spotřebič:

- teplovodní kotel JUNKERS ZWC 28-3MF "B" - 28 kW - 1x

VYSVĚTLIVKY:

"A" - spotřebič, který si spalovací vzduch získává z místnosti, kde je

instalován a jehož produkty spalování odchází do téže místnosti

"B" - spotřebič, který si spalovací vzduch získává z místnosti, kde je

instalován a jehož produkty spalování odchází do venkovního prostoru

"C" - spotřebič, který si spalovací vzduch získává z venkovního

prostoru a jehož produkty spalování odchází do venkovního prostoru

(dle ustanovení TPG 704 01 v platném znění)

MATERIÁL PLYNOVODU : plynovod je zhotoven z trubek měděných spojovaných lisováním za studena, v zemi je použito PE trubek - přechodové spoje jsou dodatečně zaizolovány izolační páskou.

DIMENZE PLYNOVODU: DN 32 (PE), DN 25 (Cu), DN 20 (Cu).

VEDENÍ PLYNOVODU : v zemi (od HUP k objektu) a po povrchu zdi.

INSTALOVANÉ ARMATURY : kulové kohouty na zemní plyn DN 25 (HUP), DN 20 (před kotlem).

VĚTRÁNÍ TECHNICKÉ MÍSTNOSTI: neuzavíratelným otvorem při podlaze a stropu místnosti + doplňkovým přetlakovým ventilátorem.

B - Údaje o provedeném měření, zkouškách a prohlídkách:

*Byly provedeny úkony ve smyslu nařízení vlády č. 191/2022 Sb, § 18 a § 19, zejména však tyto :

*- kontrola těsnosti dostupných rozebíratelných spojů a armatur na plynovodu detekčním přístrojem

vyhověla

*- kontrola tuhosti uchycení plynovodu

vyhověla

*- kontrola uložení plynovodu v zemi

vyhověla

*- kontrola ochranných trubek na plynovodu

vyhověla

*- kontrola vedení plynovodu

vyhověla

*- kontrola ovladatelnosti uzávěrů na plynovodu

vyhověla

*- kontrola technických podkladů v rozsahu prováděné revize

vyhověla

*** POUŽITÉ POMŮCKY:**

*- pro kontrolu těsnosti byl použit detektor plynu typ GI-03 M, výrobní číslo 2741 s poslední kalibrací ze dne 17.12. 2025

C - Zjištěné závady a nedostatky revidovaného zařízení:

1. Žádné zjevné závady nebyly zjištěny.

D - Údaje o odstranění závad na revidovaném zařízení:

Zpráva o revizi plynového zařízení dle vyhl.č.191/2022 Sb, § 18 a § 19 předložena byla ze dne 21.2. 2024, provedl RT plynových zařízení p. Sladkovský Miroslav.

E - Záznam o předložených souvisejících revizích:

Byl předložen doklad o "Kontrola a čištění spalinových cest" z 01/2025, který vypracoval p. Dočkal a tento doklad je uložen u správní firmy provozovatele - společnosti JIVIŠ s.r.o..

Byl předložen doklad o provedených servisních úkonech na plynových spotřebičích z 2.9. 2025 - provedla firma Maršál s.r.o. a tento doklad je uložen u správní firmy provozovatele - společnosti JIVIŠ s.r.o..

Byl předložen doklad o revizi elektro číslo 26/2023 ze dne 10.5. 2023, kterou provedl RT elektrických zařízení p. Ing. Svatoš Petr a tento doklad je uložen u správní firmy provozovatele - společnosti JIVIŠ s.r.o..

Závěrečné zhodnocení revidovaného zařízení:

Plynové zařízení v rozsahu revize JE SCHOPNO dalšího bezpečného provozu.

Příští revizi doporučuji provést nejpozději do tří let, kontrolu plynového zařízení do jednoho roku, od data platnosti této revizní zprávy.
(dle ČSN 38 6405 článek 28 a článek 29).