Zápis ze zasedání výboru č. 2/2011
Společenství vlastníků pro dům Křižíkova č.p. 53, Praha 8
se sídlem Křižíkova 52/53, Praha 8

Dne 27.4.2011 se na adrese Drahobejlova 54, Praha 9 v kanceláři spol. JiViŠ, s.r.o. v 8.30 hod. sešel výbor Společenství vlastníků pro dům Křižíkova č.p. 53, Praha 8 ve složení:

Přítomni:

- ing. Jana Ištvánfyová – předseda výboru
- ing. Petr Ryska – místopředseda výboru
- Za spol. JiViŠ. s.r.o. – p. Viktor Šíma, p. Luboš Řezníček, pí. Šárka Brynychová

Program:
1) Projednání stavu účetnictví za rok 2010 včetně seznamu dlužníků
2) Projednání programu schůze SVJ
3) Stav převodu a uzavření nových smluv

4) Pan ing. Petr Ryska zahájil schůzi výboru Společenství vlastníků pro dům Křižíkova č.p. 53, Praha 8 v 8.30 hod.

5) Předsedajícím byl jednohlasně zvolen ing. Petr Ryska
6) Zapisovatelem byl jednohlasně zvolen pan Luboš Řezníček
7) Ověřovatelem byl jednohlasně zvolen ing. Petr Ryska

8) Program schůze výboru byl jednohlasně všemi schválen

9) Společnost JiViŠ s.r.o. byla pověřena spočítat dluh CTR group vůči SVJ z vyúčtování roku 2010, opravit roční závěrku za rok 2010 o skutečnou fakturaci vody a uvést v ní informaci o tom, že ve vyúčtování služeb roku 2010 budou zahrnuty platby týkající se měsíčních záloh r.2010 hrazené v roce 2011 a připravit účetní podklady pro schůzi vlastníků.

10) Byl navržen a schválen program schůze společenství vlastníků s tím, že tento bude rozeslán na pozvánce spolu s přílohami (plná moc, účetní závěrka, náklady na provoz domu za rok 2010 a seznam dlužníků za rok 2011) všem vlastníkům do poštovních schránek v domě, vyvěšen na nástěnky v domě a poslán doporučeně vlastníkům, kteří uvedli jinou korespondenční adresu.

11) Výbor byl seznámen se stavem převodu smluv z CTR group na SVJ a stavem uzavírání smluv nových. Bylo dohodnuto, že společnost JiViŠ s.r.o. zajistí návrhy zbývajících smluv a to konkrétně s UPS CZ s.r.o. na servis záložních systémů elektrické energie, Vodafone a.s. na výtahové hlásky a CTR group na dodávku elektřiny a trvalé uložení části TS a předloží je výboru k posouzení eventuálně k podpisu.

12) Po krátké diskusi byla schůze výboru v 9:15 ukončena.

V Praze, dne 27.4.2011

.....
ověřovatel

.....
zapisovatel