Prohlášení vlastníka
o vymezení jednotek v budově
podle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění

A. Vlastník budovy

CTR group a.s.
se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00,
IČ: 26456176
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7220
zastoupená na základě plné moci Bc. Tomášem Kašparem, MBA, r.č. 680929 / 0862, bytem Svojetice 179, Mukařov, PSČ 251 62 a Ing. Irenou Vágnerovou, r.č. 805325/0436, bytem Na Vaňhově 185, 190 11 Praha 9

B. Popis budovy a pozemků

Budova – bytový dům č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha, na pozemku parc. č. 411/5 o výměře 2.633 m^2– zastavěná plocha, postavená na základě stavebního povolení vydaného Městskou částí Praha 8 - odborem výstavby Úřadu městské části Prahy 8 pod č.j.: OV/P8/2007/1258/Be/4 ze dne 12.9.2007, s nabytím právní moci dne 17.10.2007. Kolaudační souhlas byl vydán Městskou částí Praha 8 - odborem výstavby Úřadu městské části Prahy 8 pod Spis. zn. : MCP8 089496/2009/OV.Be, č.j.: MCP8 114324/2009 ze dne 2.11.2009, s upřesněním ze dne 16.11.2009, č.j. MCP8 119380/2009

Pozemek parc. č. 411/5 o výměře 2.633 m^2– zastavěná plocha a nádvoří, k.ú Karlín, obec Praha - je zapsán na listu vlastnictví č. 1122, k.ú. Karlín u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Jedná se o pozemek ve vlastnictví vlastníka budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha – společnosti CTR group a.s., se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00, IČ: 26456176

Pozemek parc. č. 409/6 o výměře 118 m^2, ostatní plocha – jiná plocha, k.ú. Karlín, obec Praha - je zapsán na listu vlastnictví č. 1122, k.ú. Karlín u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha. Jedná se o pozemek související s užíváním budovy, ve vlastnictví vlastníka budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha – společnosti CTR group a.s., se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00, IČ: 26456176

Pozemek parc. č. 411/1 o výměře 265 m^2, zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr, k.ú. Karlín, obec Praha - je zapsán na listu vlastnictví č. 1122, k.ú. Karlín u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha. Jedná se o pozemek související s užíváním budovy, ve vlastnictví vlastníka budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha – společnosti CTR group a.s., se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00, IČ: 26456176

Pozemek parc. č. 411/2 o výměře 240 m^2, zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr, k.ú. Karlín, obec Praha - je zapsán na listu vlastnictví č. 1122, k.ú. Karlín u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha. Jedná se o pozemek související s užíváním budovy, ve vlastnictví vlastníka budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha – společnosti CTR group a.s., se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00, IČ: 26456176

Pozemek parc. č. 411/6 o výměře 226 m^2, ostatní plocha - jiná plocha, k.ú. Karlín, obec Praha - je zapsán na listu vlastnictví č. 1122, k.ú. Karlín u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha. Jedná se o pozemek související s užíváním budovy, ve vlastnictví vlastníka budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha – společnosti CTR group a.s., se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00, IČ: 26456176

C. Vymezení jednotek – bytů a nebytových prostorů v budově

Vlastník budovy prohlašuje, že vymezuje v budově jednotky podle § 4 a § 2 písm. e) a f) a zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a některé spoluvlastnické vztahy k budovám a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v platném znění (dále jen „zákon č. 72/1994 Sb.“).

PŘEHLED JEDNOTEK

Podlaží	*Číslo jednotky*	*Charakteristika*	*Podlahová plocha (m^2)*	*Spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemcích*
2. a 1.podzemní	53/400	Nebytový prostor – garáž	5163,5	51635/146601
1. a 2. nadzemní	53/111	**Rozestavěný** jiný nebytový prostor	375,9	3759/146601
1. a 2. nadzemní	53/211	Byt	108,*5*	1085/146601
1. a 2. nadzemní	53/212	Byt	106,9	1069/146601
1. a 2. nadzemní	53/213	Byt	107,3	1073/146601
1. a 2. nadzemní	53/214	Byt	115,3	1153/146601
1. a 2. nadzemní	53/311	Byt	139,8	1398/146601
1. a 2. nadzemní	53/312	Byt	107,4	1074/146601
1. a 2. nadzemní	53/313	Byt	106,2	1062/146601
1. a 2. nadzemní	53/314	Byt	105,1	1051/146601
1. a 2. nadzemní	53/315	Byt	119,2	1192/146601
2.nadzemní	53/121	Byt	89,0	890/146601
2. nadzemní	53/221	Nebytový prostor - ateliér	47,9	479/146601
2. nadzemní	53/222	Byt	46,5	465/146601
2. nadzemní	53/223	Nebytový prostor – ateliér	59,8	598/146601
2. nadzemní	53/321	Nebytový prostor - ateliér	51,4	514/146601
3. nadzemní	53/131	Byt	103,3	1033/146601
3. nadzemní	53/132	Nebytový prostor – ateliér	53,3	533/146601
3. nadzemní	53/133	Nebytový prostor – ateliér	53,8	538/146601
3. nadzemní	53/134	Byt	91,0	910/146601
3. nadzemní	53/135	Byt	92,2	922/146601
3. nadzemní	53/231	Byt	102,5	1025/146601
3. nadzemní	53/232	Byt	57,9	579/146601
3. nadzemní	53/233	Byt	57,8	578/146601
3. nadzemní	53/234	Byt	58,0	580/146601
3. nadzemní	53/235	Byt	98,5	985/146601
3. nadzemní	53/236	Byt	36,8	368/146601

3. nadzemní	53/237	Byt	93,2	932/146601
3. nadzemní	53/331	Byt	100,5	1005/146601
3. nadzemní	53/332	Byt	56,5	565/146601
3. nadzemní	53/333	Byt	56,5	565/146601
3. nadzemní	53/334	Byt	57,7	577/146601
3. nadzemní	53/335	Byt	93,9	939/146601
4. nadzemní	53/141	Byt	103,5	1035/146601
4. nadzemní	53/142	Nebytový prostor – ateliér	53,2	532/146601
4. nadzemní	53/143	Nebytový prostor – ateliér	50,8	508/146601
4. nadzemní	53/144	Byt	91,6	916/146601
4. nadzemní	53/145	Byt	90,2	902/146601
4. nadzemní	53/241	Byt	100,5	1005/146601
4. nadzemní	53/242	Byt	57,7	577/146601
4. nadzemní	53/243	Byt	55,0	550/146601
4. nadzemní	53/244	Byt	57,9	579/146601
4. nadzemní	53/245	Byt	98,9	989/146601
4. nadzemní	53/246	Byt	36,8	368/146601
4. nadzemní	53/247	Byt	93,0	930/146601
4. nadzemní	53/341	Byt	103,0	1030/146601
4. nadzemní	53/342	Byt	53,5	535/146601
4. nadzemní	53/343	Byt	56,7	567/146601
4. nadzemní	53/344	Byt	57,8	578/146601
4. nadzemní	53/345	Byt	93,9	939/146601
5. nadzemní	53/151	Byt	103,4	1034/146601
5. nadzemní	53/152	Nebytový prostor – ateliér	53,2	532/146601
5. nadzemní	53/153	Nebytový prostor – ateliér	53,8	538/146601
5. nadzemní	53/154	Byt	91,7	917/146601
5. nadzemní	53/155	Byt	89,5	895/146601
5. nadzemní	53/251	Byt	100,7	1007/146601
5. nadzemní	53/252	Byt	57,9	579/146601
5. nadzemní	53/253	Byt	57,9	579/146601
5. nadzemní	53/254	Byt	58,1	581/146601
5. nadzemní	53/255	Byt	98,8	988/146601
5. nadzemní	53/256	Byt	36,7	367/146601
5. nadzemní	53/257	Byt	93,1	931/146601
5. nadzemní	53/351	Byt	101,0	1010/146601
5. nadzemní	53/352	Byt	58,2	582/146601
5. nadzemní	53/353	Byt	58,3	583/146601
5. nadzemní	53/354	Byt	57,8	578/146601
5. nadzemní	53/355	Byt	94,1	941/146601
6. nadzemní	53/161	Byt	103,9	1039/146601
6. nadzemní	53/162	Nebytový prostor – ateliér	53,5	535/146601
6. nadzemní	53/163	Nebytový prostor – ateliér	53,7	537/146601
6. nadzemní	53/164	Byt	91,5	915/146601
6. nadzemní	53/165	Byt	91,5	915/146601
6. nadzemní	53/261	Byt	100,7	1007/146601
6. nadzemní	53/262	Byt	61,1	611/146601
6. nadzemní	53/263	Byt	59,6	596/146601
6. nadzemní	53/264	Byt	58,6	586/146601

6. nadzemní	53/265	Byt	99,3	993/146601
6. nadzemní	53/266	Byt	37,6	376/146601
6. nadzemní	53/267	Byt	93,2	932/146601
6. nadzemní	53/361	Byt	101,1	1011/146601
6. nadzemní	53/362	Byt	58,3	583/146601
6. nadzemní	53/363	Byt	57,0	570/146601
6. nadzemní	53/364	Byt	59,6	596/146601
6. nadzemní	53/365	Byt	93,0	930/146601
7. nadzemní	53/171	Byt	104,5	1045/146601
7. nadzemní	53/172	Nebytový prostor – ateliér	53,4	534/146601
7. nadzemní	53/173	Nebytový prostor – ateliér	50,8	508/146601
7. nadzemní	53/174	Byt	91,8	918/146601
7. nadzemní	53/175	Byt	90,3	903/146601
7. nadzemní	53/271	Byt	100,6	1006/146601
7. nadzemní	53/272	Byt	58,0	580/146601
7. nadzemní	53/273	Byt	54,7	547/146601
7. nadzemní	53/274	Byt	58,3	583/146601
7. nadzemní	53/275	Byt	98,8	988/146601
7. nadzemní	53/276	Byt	36,7	367/146601
7. nadzemní	53/277	Byt	93,0	930/146601
7. nadzemní	53/371	Byt	103,4	1034/146601
7. nadzemní	53/372	Byt	57,4	574/146601
7. nadzemní	53/373	Byt	58,1	581/146601
7. nadzemní	53/374	Byt	59,2	592/146601
7. nadzemní	53/375	Byt	93,6	936/146601
8. a 9. nadzemní	53/181	Byt	116,2	1162/146601
8. a 9. nadzemní	53/182	Byt	113,1	1131/146601
8. a 9. nadzemní	53/183	Byt	113,4	1134/146601
8. a 9. nadzemní	53/184	Byt	118,5	1185/146601
8. a 9. nadzemní	53/185	Byt	139,8	1398/146601
8. a 9. nadzemní	53/281	Byt	167,3	1673/146601
8. a 9. nadzemní	53/282	Byt	105,3	1053/146601
8. a 9. nadzemní	53/283	Byt	116,9	1169/146601
8. a 9. nadzemní	53/284	Byt	104,3	1043/146601
8. a 9. nadzemní	53/285	Byt	105,4	1054/146601
8. a 9. nadzemní	53/286	Byt	112,5	1125/146601
8. a 9. nadzemní	53/381	Byt	180,3	1803/146601
Celkem			***14660,1***	***146601/146601***

Nemovitost se skládá celkem ze 113 jednotek, z toho 98 bytů a 15 nebytových prostor, a to takto:

1. ***Jednotka č. 53/400 je nebytový prostor*** – ***garáž*** umístěný v 2. a 1. podzemním podlaží budovy a skládá se ze 2 místností sloužících jako velkokapacitní garáž o celkové ploše jednotky **5163,5** m^2.

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (osvětlovací tělesa, nouzové osvětlení, detektory pohybu, detektory CO, ventilátor).

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, elektroinstalace, odpady a pod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina a vnitřní strana vstupních dveří.

Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.
K vlastnictví jednotky č. 53/400 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **51635/146601** na společných částech budovy.

2. ***Jednotka č. 53/111 je <u>rozestavěný</u> jiný nebytový prostor - komerční prostor*** umístěný v 1. a 2. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

místnost v 1.NP ..... 39,7 m^2
místnost v1.NP ..... 116,3 m^2
místnost v 2.NP ..... 189,6 m^2
koupelna + WC v 1.NP ..... 6,2 m^2
chodba v 1.NP ..... 6,0 m^2
zatravněná terasa ..... 15,5 m^2
sklep v 1. PP ..... 2,6 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **375,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/111 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **3759/146601** na společných částech budovy.

3. ***Jednotka č. 53/211 je byt*** umístěný v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 2.NP ..... 12,5 m^2
pokoj v 2.NP ..... 12,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 1.NP ..... 42,6 m^2
koupelna v 2.NP ..... 9,6 m^2
WC v 1.NP ..... 2,0 m^2
WC v 2.NP ..... 2,0 m^2
chodba v 1. NP ..... 6,1 m^2

chodba v 2.NP ..... 10,2 m^2
schodišťový prostor ..... 6,0 m^2
komora v 2.NP ..... 1,9 m^2
zatravněná terasa ..... 81,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 4,4 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **108,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/211 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1085/146601** na společných částech budovy.

4. ***Jednotka č. 53/212 je byt*** umístěný v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 2.NP ..... 14,8 m^2
pokoj v 2.NP ..... 14,0 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 1.NP ..... 41,8 m^2
koupelna v 2.NP ..... 7,9 m^2
WC v 1.NP ..... 2,0 m^2
WC v 2.NP ..... 1,9 m^2
chodba v 1. NP ..... 6,1 m^2
chodba v 2.NP ..... 7,2 m^2
schodišťový prostor ..... 6,0 m^2
komora v 2.NP ..... 2,2 m^2
zatravněná terasa ..... 94,6 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 4,2 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,0 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **106,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/212 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1069/146601** na společných částech budovy.

5. Jednotka č. 53/213 je byt umístěný v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 2.NP	14,8 m^2	
pokoj v 2.NP	14,1 m^2	
pokoj + kuchyňský kout v 1.NP	41,8 m^2	
koupelna v 2.NP	7,9 m^2	
WC v 1.NP	2,0 m^2	
WC v 2.NP	2,0 m^2	
chodba v 1. NP	6,0 m^2	
chodba v 2.NP	7,2 m^2	
schodišťový prostor	6,0 m^2	
komora v 2.NP	2,2 m^2	
zatravněná terasa	94,6 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	4,2 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,3 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **107,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/213 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1073/146601** na společných částech budovy.

6. Jednotka č. 53/214 je byt umístěný v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 2.NP	14,9 m^2	
pokoj v 2.NP	14,1 m^2	
pokoj + kuchyňský kout v 1.NP	41,8 m^2	
koupelna v 2.NP	8,3 m^2	
WC v 1.NP	2,0 m^2	
chodba v 1. NP	14,8 m^2	
chodba v 2.NP	4,8 m^2	
schodišťový prostor	6,0 m^2	
komora v 1.NP	5,6 m^2	
zatravněná terasa	97,6 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	4,4 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky

sklep v 2. PP ..... 3,0 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **115,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/214 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1153/146601** na společných částech budovy.

7. ***Jednotka č. 53/311 je byt*** umístěný v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 2.NP ..... 11,9 m^2
pokoj v 2.NP ..... 11,7 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 1.NP ..... 41,2 m^2
koupelna v 2.NP ..... 9,8 m^2
WC v 1.NP ..... 2,0 m^2
WC v 2.NP ..... 2,0 m^2
chodba v 1. NP ..... 18,7 m^2
chodba v 2.NP ..... 10,3 m^2
schodišťový prostor ..... 6,0 m^2
komora v 1.NP ..... 13,1 m^2
komora v 1.NP ..... 7,9 m^2
komora v 2. NP ..... 2,0 m^2
zatravněná terasa ..... 85,4 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 4,4 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **139,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/311 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1398/146601** na společných částech budovy.

8. Jednotka č. 53/312 je byt umístěný v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 2.NP	11,8 m^2	
pokoj v 2.NP	11,7 m^2	
pokoj + kuchyňský kout v 1.NP	41,1 m^2	
koupelna v 2.NP	9,7 m^2	
WC v 1.NP	2,0 m^2	
WC v 2.NP	2,0 m^2	
chodba v 1. NP	6,1 m^2	
chodba v 2.NP	10,3 m^2	
schodišťový prostor	6,0 m^2	
komora v 2. NP	1,9 m^2	
zatravněná terasa	85,4 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	4,2 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	4,8 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **107,4** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/312 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1074/146601** na společných částech budovy.

9. Jednotka č. 53/313 je byt umístěný v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 2.NP	14,0 m^2	
pokoj v 2.NP	13,5 m^2	
pokoj + kuchyňský kout v 1.NP	40,3 m^2	
koupelna v 2.NP	7,9 m^2	
WC v 1.NP	2,0 m^2	
WC v 2.NP	2,0 m^2	
chodba v 1. NP	6,1 m^2	
chodba v 2.NP	7,3 m^2	
schodišťový prostor	6,0 m^2	
komora v 2.NP	2,3 m^2	
zatravněná terasa	85,4 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	4,2 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	4,8 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **106,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/313 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1062/146601** na společných částech budovy.

10. Jednotka č. 53/314 je byt umístěný v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 2.NP	14,0 m^2	
pokoj v 2.NP	13,6 m^2	
pokoj + kuchyňský kout v 1.NP	38,0 m^2	
koupelna v 2.NP	8,0 m^2	
WC v 1.NP	2,0 m^2	
WC v 2.NP	2,0 m^2	
chodba v 1. NP	8,8 m^2	
chodba v 2.NP	7,2 m^2	
schodišťový prostor	6,0 m^2	
komora v 2.NP	2,2 m^2	
zatravněná terasa	181,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	4,4 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,3 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **105,1** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/314 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1051/146601** na společných částech budovy.

11. Jednotka č. 53/315 je byt umístěný v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 2.NP	18,5 m^2
pokoj v 2.NP	16,0 m^2

pokoj + kuchyňský kout v 1.NP ..... 40,1 m^2
koupelna + WC v 2.NP ..... 3,6 m^2
koupelna v 2. NP ..... 4,8 m^2
WC v 1.NP ..... 2,0 m^2
WC v 2.NP ..... 2,0 m^2
chodba v 1. NP ..... 13,3 m^2
chodba v 2.NP ..... 10,7 m^2
schodišťový prostor ..... 6,0 m^2
zatravněná terasa ..... 110,6 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 5,2 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 2,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **119,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/315 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1192/146601** na společných částech budovy.

12. Jednotka č. 53/121 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 25,4 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 41,0 m^2
koupelna + WC ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 10,4 m^2
komora ..... 1,6 m^2
terasa ..... 75,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 4,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **89,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/121 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **890/146601** na společných částech budovy.

13. Jednotka č. 53/221 je nebytový prostor - ateliér umístěný v 2. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout ..... 25,9 m^2
koupelna + WC ..... 4,2 m^2
chodba ..... 10,4 m^2
balkon ..... 4,5 m^2
sklep v 2. PP ..... 2,9 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **47,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/221 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **479/146601** na společných částech budovy.

14. Jednotka č. 53/222 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

pokoj + kuchyňský kout ..... 25,2 m^2
koupelna + WC ..... 5,2 m^2
chodba ..... 7,6 m^2
šatna ..... 5,4 m^2
balkon ..... 2,9 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **46,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 53/222 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **465/146601** na společných částech budovy.

15. Jednotka č. 53/223 je nebytový prostor - ateliér umístěný v 2. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout ..... 34,3 m^2
koupelna + WC ..... 4,4 m^2
chodba ..... 9,4 m^2
šatna ..... 5,0 m^2
balkon ..... 4,5 m^2
sklep v 2. PP ..... 2,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **59,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/223 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **598/146601** na společných částech budovy.

16. Jednotka č. 53/321 je nebytový prostor - ateliér umístěný v 2. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout ..... 25,6 m^2
koupelna + WC ..... 4,2 m^2
chodba ..... 13,6 m^2
komora ..... 3,5 m^2
balkon ..... 4,5 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **51,4** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/321 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **514/146601** na společných částech budovy.

17. Jednotka č. 53/131 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	12,7 m^2	
pokoj	20,2 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	37,0 m^2	
koupelna	5,8 m^2	
WC	2,0 m^2	
šatna	3,0 m^2	
chodba	19,5 m^2	
balkon	4,4 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,7 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,1 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **103,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/131 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1033/146601** na společných částech budovy.

18. Jednotka č. 53/132 je nebytový prostor - ateliér umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout	34,0 m^2
koupelna	5,1 m^2
WC	1,8 m^2
chodba	6,3 m^2
balkon	3,0 m^2
sklep v 2. PP	3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **53,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/132 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **533/146601** na společných částech budovy.

19. Jednotka č. 53/133 je nebytový prostor - ateliér umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout	34,4 m^2
koupelna	5,2 m^2
WC	1,8 m^2
chodba	6,3 m^2
balkon	3,0 m^2
sklep v 1. PP	3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **53,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/133 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **538/146601** na společných částech budovy.

20. Jednotka č. 53/134 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,4 m^2	
pokoj	21,4 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	26,7 m^2	
koupelna + WC	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
šatna	3,0 m^2	
chodba	16,4 m^2	
balkon	4,4 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,5 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	2,6 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **91,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 53/134 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **910/146601** na společných částech budovy.

21. Jednotka č. 53/135 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	26,4 m^2	
pokoj	13,0 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	30,8 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
komora	1,6 m^2	
chodba	7,8 m^2	
balkon	6,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
komora v 1. PP	5,1 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **92,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/135 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **922/146601** na společných částech budovy.

22. Jednotka č. 53/231 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,7 m^2	
pokoj	12,4 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	42,8 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,6 m^2	
chodba	8,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	8,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
komora v 2. PP	4,9 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **102,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/231 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1025/146601** na společných částech budovy.

23. Jednotka č. 53/232 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,0 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/232 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **579/146601** na společných částech budovy.

24. Jednotka č. 53/233 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,2 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,3 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/233 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **578/146601** na společných částech budovy.

25. Jednotka č. 53/234 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,3 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **58,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/234 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **580/146601** na společných částech budovy.

26. Jednotka č. 53/235 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,0 m^2	
pokoj	11,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	41,5 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	6,2 m^2	
chodba	8,6 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	2,6 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **98,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/235 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **985/146601** na společných částech budovy.

27. Jednotka č. 53/236 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

pokoj+ kuchyňský kout	25,3 m^2	
koupelna + WC	4,9 m^2	
chodba	4,4 m^2	
balkon	5,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	2,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **36,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/236 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **368/146601** na společných částech budovy.

28. Jednotka č. 53/237 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj	13,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	39,7 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	15,2 m^2	
balkon	4,3 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,6 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **93,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/237 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **932/146601** na společných částech budovy.

29. Jednotka č. 53/331 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,0 m^2	
pokoj	11,7 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	42,1 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,8 m^2	
chodba	8,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	4,8 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **100,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/331 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1005/146601** na společných částech budovy.

30. Jednotka č. 53/332 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,2 m^2
pokoj + kuchyňský kout	28,3 m^2
koupelna	5,6 m^2
WC	1,9 m^2

chodba ..... 4,3 m^2
balkon ..... 7,9 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **56,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/332 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **565/146601** na společných částech budovy.

31. Jednotka č. 53/333 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 13,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 23,4 m^2
koupelna ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 8,9 m^2
balkon ..... 8,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **56,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/333 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **565/146601** na společných částech budovy.

32. Jednotka č. 53/334 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 12,4 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 29,4 m^2
koupelna ..... 6,3 m^2
WC ..... 2,3 m^2

chodba ..... 4,1 m^2
balkon ..... 9,1 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,7** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/334 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **577/146601** na společných částech budovy.

33. Jednotka č. 53/335 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 15,6 m^2
pokoj ..... 15,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 35,4 m^2
koupelna ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 12,2 m^2
šatna ..... 2,9 m^2
balkon ..... 7,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 4,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 4,8 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **93,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/335 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **939/146601** na společných částech budovy.

34. Jednotka č. 53/141 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 12,7 m^2
pokoj ..... 20,3 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 37,1 m^2
koupelna ..... 5,7 m^2
WC ..... 2,0 m^2
šatna ..... 3,0 m^2
chodba ..... 19,5 m^2
balkon ..... 4,4 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 7,7 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **103,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/141 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1035/146601** na společných částech budovy.

35. Jednotka č. 53/142 je nebytový prostor - ateliér umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout ..... 34,0 m^2
koupelna ..... 5,2 m^2
WC ..... 1,8 m^2
chodba ..... 6,2 m^2
balkon ..... 3,0 m^2
sklep v 1. PP ..... 3,0 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **53,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/142 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **532/146601** na společných částech budovy.

36. Jednotka č. 53/143 je nebytový prostor - ateliér umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout	29,7 m^2
koupelna + WC	4,4 m^2
chodba	8,2 m^2
komora	2,4 m^2
balkon	3,0 m^2
sklep v 1. PP	3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **50,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/143 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **508/146601** na společných částech budovy.

37. Jednotka č. 53/144 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	21,5 m^2	
pokoj	13,5 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	26,6 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
šatna	3,0 m^2	
chodba	16,4 m^2	
balkon	4,4 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,5 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,1 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **91,6** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 53/144 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **916/146601** na společných částech budovy.

38. Jednotka č. 53/145 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,0 m^2	
pokoj	26,4 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	30,9 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
komora	1,6 m^2	
chodba	7,8 m^2	
balkon	6,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **90,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/145 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **902/146601** na společných částech budovy.

39. Jednotka č. 53/241 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,6 m^2	
pokoj	12,5 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	42,7 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,6 m^2	
chodba	8,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	8,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **100,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/241 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1005/146601** na společných částech budovy.

40. Jednotka č. 53/242 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,0 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,7** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/242 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **577/146601** na společných částech budovy.

41. Jednotka č. 53/243 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	14,1 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	25,1 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,3 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **55,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/243 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **550/146601** na společných částech budovy.

42. Jednotka č. 53/244 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,2 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/244 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **579/146601** na společných částech budovy.

43. Jednotka č. 53/245 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,1 m^2	
pokoj	11,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	41,5 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	6,1 m^2	
chodba	8,5 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,1 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **98,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/245 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **989/146601** na společných částech budovy.

44. Jednotka č. 53/246 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

pokoj + kuchyňský kout	25,2 m^2	
koupelna + WC	5,0 m^2	
chodba	4,4 m^2	
balkon	5,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	2,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **36,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/246 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **368/146601** na společných částech budovy.

45. Jednotka č. 53/247 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,8 m^2	
pokoj	13,8 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	39,6 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	15,3 m^2	
balkon	4,3 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,6 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **93,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/247 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **930/146601** na společných částech budovy.

46. Jednotka č. 53/341 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,0 m^2	
pokoj	11,7 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	42,5 m^2	
koupelna	5,8 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,9 m^2	
chodba	8,3 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	6,8 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **103,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/341 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1030/146601** na společných částech budovy.

47. Jednotka č. 53/342 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout	24,2 m^2
koupelna	5,6 m^2
WC	1,9 m^2

chodba ..... 5,1 m^2
balkon ..... 7,9 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **53,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/342 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **535/146601** na společných částech budovy.

48. Jednotka č. 53/343 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 13,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 23,7 m^2
koupelna ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 8,8 m^2
balkon ..... 8,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **56,7** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/343 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **567/146601** na společných částech budovy.

49. Jednotka č. 53/344 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 12,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 29,4 m^2
koupelna ..... 6,3 m^2
WC ..... 2,3 m^2

chodba ..... 4,1 m^2
balkon ..... 9,1 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/344 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **578/146601** na společných částech budovy.

50. Jednotka č. 53/345 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 15,6 m^2
pokoj ..... 15,6 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 35,3 m^2
koupelna ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 15,2 m^2
balkon ..... 7,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 4,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 4,7 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **93,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/345 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **939/146601** na společných částech budovy.

51. Jednotka č. 53/151 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 12,7 m^2

pokoj ..... 20,2 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 41,3 m^2
koupelna ..... 5,7 m^2
WC ..... 2,0 m^2
šatna ..... 3,1 m^2
chodba ..... 15,3 m^2
balkon ..... 4,4 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 7,7 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **103,4** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/151 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1034/146601** na společných částech budovy.

52. Jednotka č. 53/152 je nebytový prostor - ateliér umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout ..... 34,0 m^2
koupelna ..... 5,1 m^2
WC ..... 1,8 m^2
chodba ..... 6,3 m^2
balkon ..... 3,0 m^2
sklep v 1. PP ..... 3,0 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **53,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/152 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **532/146601** na společných částech budovy.

53. Jednotka č. 53/153 je nebytový prostor - ateliér umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout ... 34,3 m^2
koupelna ... 5,1 m^2
WC ... 1,8 m^2
chodba ... 6,6 m^2
balkon ... 3,0 m^2
sklep v 1. PP ... 3,0 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **53,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/153 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **538/146601** na společných částech budovy.

54. Jednotka č. 53/154 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ... 21,5 m^2
pokoj ... 13,4 m^2
pokoj + kuchyňský kout ... 26,7 m^2
koupelna ... 5,6 m^2
WC ... 1,9 m^2
šatna ... 3,0 m^2
chodba ... 16,5 m^2
balkon ... 4,4 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ... 7,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ... 3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **91,7** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/154 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **917/146601** na společných částech budovy.

55. Jednotka č. 53/155 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 4 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,0 m^2	
pokoj	13,0 m^2	
pokoj	12,7 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	30,9 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	1,9 m^2	
komora	1,6 m^2	
chodba	7,7 m^2	
balkon	6,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **89,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/155 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **895/146601** na společných částech budovy.

56. Jednotka č. 53/251 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,7 m^2	
pokoj	12,5 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	42,7 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,7 m^2	
chodba	8,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	8,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **100,7** m^2.

Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/251 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1007/146601** na společných částech budovy.

57. Jednotka č. 53/252 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,0 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	4,3 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/252 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **579/146601** na společných částech budovy.

58. Jednotka č. 53/253 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	14,0 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,0 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,3 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,9** m^2.

Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/253 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **579/146601** na společných částech budovy.

59. Jednotka č. 53/254 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,2 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **58,1** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/254 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **581/146601** na společných částech budovy.

60. Jednotka č. 53/255 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,0 m^2	
pokoj	11,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	41,5 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	6,2 m^2	
chodba	8,5 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **98,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/255 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **988/146601** na společných částech budovy.

61. Jednotka č. 53/256 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

pokoj + kuchyňský kout	25,3 m^2	
koupelna + WC	4,9 m^2	
chodba	4,3 m^2	
balkon	5,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	2,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **36,7** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/256 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **367/146601** na společných částech budovy.

62. Jednotka č. 53/257 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj	13,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	39,6 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	15,2 m^2	
balkon	4,3 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,6 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **93,1** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/257 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **931/146601** na společných částech budovy.

63. Jednotka č. 53/351 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,0 m^2	
pokoj	11,8 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	42,4 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,9 m^2	
chodba	8,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	4,8 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **101,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/351 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1010/146601** na společných částech budovy.

64. Jednotka č. 53/352 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,4 m^2
pokoj + kuchyňský kout	28,3 m^2
koupelna	5,5 m^2

WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 4,3 m^2
balkon ..... 7,9 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 4,8 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **58,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/352 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **582/146601** na společných částech budovy.

65. Jednotka č. 53/353 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 13,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 23,6 m^2
koupelna ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 8,8 m^2
balkon ..... 8,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 4,9 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **58,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/353 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **583/146601** na společných částech budovy.

66. Jednotka č. 53/354 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 12,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 29,4 m^2
koupelna ..... 6,3 m^2

WC ..... 2,3 m^2
chodba ..... 4,1 m^2
balkon ..... 9,1 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/354 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **578/146601** na společných částech budovy.

67. Jednotka č. 53/355 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 15,7 m^2
pokoj ..... 15,7 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 35,3 m^2
koupelna ..... 5,5 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 15,2 m^2
balkon ..... 7,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 4,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 4,8 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **94,1** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/355 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **941/146601** na společných částech budovy.

68. Jednotka č. 53/161 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 12,8 m^2
pokoj ..... 20,2 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 41,4 m^2
koupelna ..... 5,8 m^2
WC ..... 2,0 m^2
šatna ..... 3,1 m^2
chodba ..... 15,5 m^2
balkon ..... 4,4 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 7,7 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **103,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/161 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1039/146601** na společných částech budovy.

69. Jednotka č. 53/162 je nebytový prostor - ateliér umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout ..... 34,3 m^2
koupelna ..... 5,1 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 6,2 m^2
balkon ..... 3,0 m^2
sklep v 1. PP ..... 3,0 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **53,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/162 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **535/146601** na společných částech budovy.

70. Jednotka č. 53/163 je nebytový prostor - ateliér umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout	34,5 m^2
koupelna	5,1 m^2
WC	1,8 m^2
chodba	6,3 m^2
balkon	3,0 m^2
sklep v 1. PP	3,0 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **53,7** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/163 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **537/146601** na společných částech budovy.

71. Jednotka č. 53/164 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	21,5 m^2
pokoj	13,4 m^2
pokoj + kuchyňský kout	26,8 m^2
koupelna	5,6 m^2
WC	1,9 m^2
šatna	3,0 m^2
chodba	16,4 m^2
balkon	4,4 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	2,9 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **91,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 53/164 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **915/146601** na společných částech budovy.

72. Jednotka č. 53/165 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 4 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,0 m^2	
pokoj	13,0 m^2	
pokoj	12,6 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	30,8 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
komora	1,6 m^2	
chodba	7,8 m^2	
balkon	6,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
komora v 2. PP	5,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **91,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/165 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **915/146601** na společných částech budovy.

73. Jednotka č. 53/261 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,8 m^2	
pokoj	12,5 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	42,5 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,3 m^2	
chodba	8,8 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	8,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,1 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **100,7** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/261 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1007/146601** na společných částech budovy.

74. Jednotka č. 53/262 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	14,0 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,1 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,3 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
komora v 2. PP	6,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **61,1** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/262 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **611/146601** na společných částech budovy.

75. Jednotka č. 53/263 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	14,0 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,0 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,3 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	4,8 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **59,6** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/263 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **596/146601** na společných částech budovy.

76. Jednotka č. 53/264 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	14,0 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,3 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,3 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **58,6** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/264 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **586/146601** na společných částech budovy.

77. Jednotka č. 53/265 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,0 m^2	
pokoj	11,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	41,7 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,7 m^2	
chodba	9,0 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,3 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **99,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/265 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **993/146601** na společných částech budovy.

78. Jednotka č. 53/266 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

pokoj + kuchyňský kout	25,3 m^2	
koupelna + WC	4,9 m^2	
chodba	4,4 m^2	
balkon	5,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **37,6** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/266 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **376/146601** na společných částech budovy.

79. Jednotka č. 53/267 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj	14,0 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	39,6 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	15,2 m^2	
balkon	4,3 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,6 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **93,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/267 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **932/146601** na společných částech budovy.

80. Jednotka č. 53/361 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,1 m^2	
pokoj	11,8 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	42,4 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,4 m^2	
chodba	8,9 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	4,8 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **101,1** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/361 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1011/146601** na společných částech budovy.

81. Jednotka č. 53/362 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,4 m^2
pokoj + kuchyňský kout	28,3 m^2
koupelna	5,6 m^2
WC	1,9 m^2

chodba ..... 4,3 m^2
balkon ..... 7,9 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 4,8 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **58,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/362 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **583/146601** na společných částech budovy.

82. Jednotka č. 53/363 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 13,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 23,7 m^2
koupelna ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 8,7 m^2
balkon ..... 8,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 3,6 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/363 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **570/146601** na společných částech budovy.

83. Jednotka č. 53/364 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 12,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 29,6 m^2
koupelna ..... 6,3 m^2
WC ..... 2,3 m^2

chodba ..... 4,1 m^2
balkon ..... 9,1 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 4,8 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **59,6** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/364 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **596/146601** na společných částech budovy.

84. Jednotka č. 53/365 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 15,7 m^2
pokoj ..... 15,7 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 35,2 m^2
koupelna ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 15,3 m^2
balkon ..... 7,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 4,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 3,6 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **93,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/365 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **930/146601** na společných částech budovy.

85. Jednotka č. 53/171 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 12,7 m^2

pokoj ..... 20,6 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 37,1 m^2
koupelna ..... 5,8 m^2
WC ..... 2,0 m^2
šatna ..... 3,0 m^2
chodba ..... 19,4 m^2
balkon ..... 4,4 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 7,7 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
komora v 1. PP ..... 3,9 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **104,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/171 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1045/146601** na společných částech budovy.

86. Jednotka č. 53/172 je nebytový prostor - ateliér umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout ..... 34,0 m^2
koupelna ..... 5,1 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 6,2 m^2
balkon ..... 3,0 m^2
sklep v 2. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **53,4** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/172 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **534/146601** na společných částech budovy.

87. Jednotka č. 53/ 173 je nebytový prostor - ateliér umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

místnost + kuchyňský kout ..... 29,7 m^2
koupelna + WC ..... 4,4 m^2
chodba ..... 8,1 m^2
komora ..... 2,4 m^2
balkon ..... 3,0 m^2
sklep v 2. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **50,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/173 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **508/146601** na společných částech budovy.

88. Jednotka č. 53/174 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 21,6 m^2
pokoj ..... 13,4 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 26,7 m^2
koupelna ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
šatna ..... 3,0 m^2
chodba ..... 16,4 m^2
balkon ..... 4,4 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 7,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 3,2 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **91,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/174 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **918/146601** na společných částech budovy.

89. Jednotka č. 53/175 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 4 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,1 m^2	
pokoj	13,0 m^2	
pokoj	12,6 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	30,8 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
komora	1,6 m^2	
chodba	7,8 m^2	
balkon	6,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
komora v 2. PP	3,9 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **90,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/175 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **903/146601** na společných částech budovy.

90. Jednotka č. 53/271 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,8 m^2	
pokoj	12,4 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	42,7 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,2 m^2	
chodba	8,8 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	8,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **100,6** m^2.

Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/271 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1006/146601** na společných částech budovy.

91. Jednotka č. 53/272 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,8 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,1 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,3 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,3 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **58,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/272 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **580/146601** na společných částech budovy.

92. Jednotka č. 53/273 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	14,0 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	25,0 m^2	
koupelna	5,5 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	5,3 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **54,7** m^2.

Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/273 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **547/146601** na společných částech budovy.

93. Jednotka č. 53/274 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	14,0 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	29,2 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	4,4 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **58,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/274 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **583/146601** na společných částech budovy.

94. Jednotka č. 53/275 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,0 m^2	
pokoj	11,7 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	41,7 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,7 m^2	
chodba	9,0 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **98,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/275 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **988/146601** na společných částech budovy.

95. Jednotka č. 53/276 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena z 1 místnosti a příslušenství o ploše:

pokoj + kuchyňský kout	25,3 m^2	
koupelna + WC	4,9 m^2	
chodba	4,3 m^2	
balkon	5,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	2,2 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **36,7** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/276 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **367/146601** na společných částech budovy.

96. Jednotka č. 53/277 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,9 m^2	
pokoj	13,9 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	39,5 m^2	
koupelna	5,6 m^2	
WC	1,9 m^2	
chodba	15,2 m^2	
balkon	4,3 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,6 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,0 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **93,0** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/277 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **930/146601** na společných částech budovy.

97. Jednotka č. 53/371 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	20,0 m^2	
pokoj	11,7 m^2	
pokoj + kuchyňský kout	42,3 m^2	
koupelna	5,7 m^2	
WC	2,0 m^2	
chodba	5,3 m^2	
chodba	8,8 m^2	
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	7,6 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **103,4** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/371 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1034/146601** na společných částech budovy.

98. Jednotka č. 53/372 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj	13,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout	24,3 m^2
koupelna	5,5 m^2
WC	1,9 m^2

chodba ..... 5,3 m^2
balkon ..... 7,9 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP ..... 6,9 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **57,4** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/372 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **574/146601** na společných částech budovy.

99. Jednotka č. 53/373 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 13,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 23,6 m^2
koupelna ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 8,7 m^2
balkon ..... 8,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 4,8 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **58,1** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/373 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **581/146601** na společných částech budovy.

100. Jednotka č. 53/374 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 2 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 12,4 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 29,5 m^2
koupelna ..... 6,3 m^2
WC ..... 2,2 m^2

chodba ..... 4,0 m^2
balkon ..... 9,1 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 4,8 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **59,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/374 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **592/146601** na společných částech budovy.

101. ***Jednotka č. 53/375 je byt*** umístěný v 7. nadzemním podlaží a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj ..... 15,6 m^2
pokoj ..... 15,6 m^2
pokoj + kuchyňský kout ..... 34,9 m^2
koupelna ..... 5,6 m^2
WC ..... 1,9 m^2
chodba ..... 15,2 m^2
balkon ..... 7,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 4,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 4,8 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **93,6** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/375 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **936/146601** na společných částech budovy.

102. ***Jednotka č. 53/181 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 4 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP ..... 11,4 m^2

pokoj v 9.NP ..... 11,9 m^2
pokoj v 8.NP ..... 22,9 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 8.NP ..... 28,8 m^2
koupelna v 9.NP ..... 6,6 m^2
WC v 8.NP ..... 2,0 m^2
koupelna v 8.NP ..... 5,7 m^2
koupelna + WC v 9.NP ..... 4,0 m^2
chodba + schodišťový prostor v 8.NP ..... 13,4 m^2
chodba v 9.NP ..... 4,1 m^2
terasa ..... 10,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
terasa ..... 11,2 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 3,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
komora v 1. PP ..... 5,4 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **116,2** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/181 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1162/146601** na společných částech budovy.

103. Jednotka č. 53/182 je byt umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP ..... 15,9 m^2
pokoj v 8.NP ..... 19,1 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 9.NP ..... 40,5 m^2
koupelna v 8.NP ..... 5,6 m^2
WC v 9.NP ..... 2,0 m^2
koupelna v 8.NP ..... 5,7 m^2
WC v 8.NP ..... 2,0 m^2
chodba + schodišťový prostor v 8. NP ..... 11,2 m^2
chodba v 9.NP ..... 5,6 m^2
terasa ..... 6,8 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 14,7 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,9 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 5,5 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **113,1** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/182 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1131/146601** na společných částech budovy.

104. ***Jednotka č. 53/183 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP	16,4 m^2	
pokoj v 8.NP	19,5 m^2	
pokoj + kuchyňský kout v 9.NP	40,8 m^2	
koupelna v 9.NP	5,6 m^2	
WC v 9.NP	2,0 m^2	
koupelna v 8.NP	5,7 m^2	
WC v 8.NP	2,0 m^2	
chodba + schodišťový prostor v 8. NP	11,4 m^2	
chodba v 9.NP	5,7 m^2	
terasa	6,8 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	7,5 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	1,9 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP	4,3 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **113,4** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/183 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1134/146601** na společných částech budovy.

105. ***Jednotka č. 53/184 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 4 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP	12,0 m^2
pokoj v 9.NP	13,1 m^2
pokoj v 8.NP	24,8 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 8.NP	29,7 m^2

koupelna v 9.NP ..... 6,5 m^2
WC v 8.NP ..... 2,0 m^2
koupelna v 8.NP ..... 5,7 m^2
koupelna + WC v 9.NP ..... 4,0 m^2
chodba + schodišťový prostor v 8. NP ..... 13,5 m^2
chodba v 9.NP ..... 4,1 m^2
terasa ..... 10,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 7,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 3,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **118,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/184 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1185/146601** na společných částech budovy.

106. ***Jednotka č. 53/185 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena z 5 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP ..... 15,4 m^2
pokoj v 9.NP ..... 17,2 m^2
pokoj v 9.NP ..... 15,2 m^2
pokoj v 8.NP ..... 12,6 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 8.NP ..... 35,0 m^2
WC v 8.NP ..... 2,0 m^2
koupelna v 8.NP ..... 5,7 m^2
koupelna + WC v 9.NP ..... 9,3 m^2
chodba v 8. NP ..... 7,7 m^2
schodišťový prostor ..... 6,0 m^2
chodba v 9.NP ..... 6,8 m^2
komora ..... 1,6 m^2
balkon ..... 8,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 6,9 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,9 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
komora v 2. PP ..... 5,3 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **139,8** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/185 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1398/146601** na společných částech budovy.

107. ***Jednotka č. 53/281 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena z 5 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP	15,6 m^2	
pokoj v 9.NP	15,6 m^2	
pokoj v 9.NP	21,4 m^2	
pokoj v 8.NP	21,4 m^2	
pokoj + kuchyňský kout v 8.NP	43,9 m^2	
koupelna v 9.NP	6,2 m^2	
WC v 8.NP	2,0 m^2	
chodba v 8.NP	11,4 m^2	
WC v 9.NP	2,0 m^2	
chodba v 9. NP	12,3 m^2	
podschodišťový prostor v 8.NP	5,9 m^2	
koupelna v 9.NP	3,2 m^2	
šatna v 8.NP	3,1 m^2	
terasa	6,2 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	8,0 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	1,5 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	1,5 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	1,5 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	1,6 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	3,3 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **167,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/281 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1673/146601** na společných částech budovy.

108. ***Jednotka č. 53/282 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP	18,6 m^2	
pokoj v 9.NP	15,3 m^2	
pokoj + kuchyňský kout v 8.NP	31,8 m^2	
koupelna v 9.NP	5,4 m^2	
WC v 9.NP	2,0 m^2	
WC v 8.NP	2,0 m^2	
chodba v 8. NP	6,1 m^2	
podschodišťový prostor v 8.NP	6,0 m^2	
chodba v 9.NP	6,6 m^2	
komora v 9.NP	5,6 m^2	
terasa	6,3 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	1,8 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	1,3 m^2	- nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
komora v 1. PP	5,9 m^2	

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **105,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/282 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1053/146601** na společných částech budovy.

109. ***Jednotka č. 53/283 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP	21,4 m^2
pokoj v 9.NP	16,7 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 8.NP	45,6 m^2
koupelna + WC v 8.NP	3,2 m^2
koupelna + WC v 9.NP	4,2 m^2
WC v 9.NP	1,8 m^2
chodba + schodišťový prostor v 8. NP	9,4 m^2
chodba v 9.NP	11,5 m^2

terasa ..... 71,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 2,2 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 2,2 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **116,9** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/283 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1169/146601** na společných částech budovy.

110. ***Jednotka č. 53/284 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP ..... 19,0 m^2
pokoj v 9.NP ..... 15,2 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 8.NP ..... 31,8 m^2
koupelna v 9.NP ..... 5,4 m^2
WC v 9.NP ..... 2,0 m^2
WC v 8.NP ..... 2,1 m^2
chodba v 8. NP ..... 6,0 m^2
podschodišťový prostor ..... 5,9 m^2
chodba v 9.NP ..... 6,4 m^2
komora v 9.NP ..... 5,6 m^2
terasa ..... 6,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,8 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
komora v 1. PP ..... 4,9 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **104,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/284 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1043/146601** na společných částech budovy.

111. ***Jednotka č. 53/285 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP	18,9 m^2
pokoj v 9.NP	15,4 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 8.NP	31,8 m^2
koupelna v 9.NP	5,5 m^2
WC v 9.NP	2,0 m^2
WC v 8.NP	2,0 m^2
chodba v 8. NP	6,1 m^2
podschodišťový prostor	5,9 m^2
chodba v 9.NP	6,7 m^2
komora v 9.NP	5,6 m^2
terasa	6,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	1,8 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon	1,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 2. PP	5,5 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **105,4** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/285 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1054/146601** na společných částech budovy.

112. ***Jednotka č. 53/286 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 3 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP	11,8 m^2
pokoj v 9.NP	14,5 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 8.NP	43,2 m^2
koupelna v 9.NP	7,9 m^2
WC v 9.NP	2,0 m^2
WC v 8.NP	2,0 m^2
chodba v 8. NP	9,3 m^2
podschodišťový prostor	6,0 m^2
chodba v 9.NP	4,3 m^2
šatna v 9.NP	8,4 m^2

terasa ..... 33,1 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 8,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,8 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,8 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
sklep v 1. PP ..... 3,1 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **112,5** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/286 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1125/146601** na společných částech budovy.

113. ***Jednotka č. 53/381 je byt*** umístěný v 8. nadzemním a 9. nadzemním podlaží (mezonetový) a je složena ze 4 místností a příslušenství o ploše:

pokoj v 9.NP ..... 14,0 m^2
pokoj v 9.NP ..... 18,5 m^2
pokoj v 9.NP ..... 12,4 m^2
pokoj + kuchyňský kout v 8.NP ..... 57,9 m^2
WC v 8.NP ..... 4,4 m^2
koupelna + WC v 9.NP ..... 6,5 m^2
koupelna + WC v 9.NP ..... 6,9 m^2
chodba v 8. NP ..... 13,9 m^2
podschodišťový prostor ..... 6,3 m^2
chodba v 9.NP ..... 18,5 m^2
komora v 8.NP ..... 8,1 m^2
komora v 9. NP ..... 5,3 m^2
terasa ..... 67,2 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
terasa ..... 8,0 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,5 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky
balkon ..... 1,8 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky

balkon ..... 1,3 m^2 - nezapočítává se do celkové podlahové plochy jednotky

sklep v 1. PP ..... 7,6 m^2

Vybavení jednotky: Jednotka je vybavena vybavením v souladu se svým kolaudačním určením (vana, umyvadlo, WC mísa včetně splachovacího zařízení, míchací baterie, topná tělesa, poštovní schránka, zvonek, domácí telefon).

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. **180,3** m^2.
Umístění jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ÚT, elektroinstalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.
K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotky č. 53/381 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1803/146601** na společných částech budovy.

D. Určení společných částí budovy

1. Společnými částmi budovy jsou

a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí
b) střecha
c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce
d) vchody, vstupní prostory
e) schodišťové prostory, okna, zádveří a dveře přímo přístupné ze společných částí
f) chodby
g) 9x úklidové místnosti – t.j. 3x v 1. NP, 3x v 4. NP, 3x v 7. NP
h) sklad v 1. PP
i) kotelna v 9. NP
j) rozvody tepla a teplé vody, kanalizace, plynu, elektřiny, domovní elektroinstalace, televizní a rozhlasová anténa, účastnický rozvaděč
k) bleskosvod
l) rozvody odsávání a větrání včetně ventilátorů
m) komíny
n) výtahy a výtahové šachty
o) prostor pro úklid popelnic – 1.NP
p) instalační šachty
q) stavební část trafostanice v 1. PP
r) 2x strojovna VZT ve 2. PP

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu jejich spoluvlastnického práva.

E) Úprava práv k pozemkům

1. Pozemek parc.č. 411/5 o výměře 2633 m2, k.ú. Karlín, obec Praha, na kterém je postavena budova č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha, ve které se vyčleňují jednotky podle zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, je ve výlučném vlastnictví vlastníka budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha - společnosti CTR group a.s., IČ 26456176, se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00 a vlastnické právo k tomuto pozemku bude převedeno na vlastníky jednotek, ve výši spoluvlastnického podílu odpovídajícímu velikosti

spoluvlastnického podílu na společných částech budovy, příslušejícímu k vlastnictví převáděné jednotky.

2. Pozemek parc.č. 411/1 o výměře 265 m2, k.ú. Karlín, obec Praha, pozemek související s užíváním budovy č.p.53, k.ú. Karlín, obec Praha, je ve výlučném vlastnictví vlastníka budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha – společnosti CTR group a.s., IČ 26456176, se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00 a vlastnické právo k tomuto pozemku bude převedeno na vlastníky jednotek, ve výši spoluvlastnického podílu odpovídajícímu velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech budovy, příslušejícímu k vlastnictví převáděné jednotky.

3. Pozemek parc.č. 411/2 o výměře 240 m2, k.ú. Karlín, obec Praha, pozemek související s užíváním budovy č.p.53, k.ú. Karlín, obec Praha, je ve výlučném vlastnictví vlastníka budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha – společnosti CTR group a.s., IČ 26456176, se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00 a vlastnické právo k tomuto pozemku bude převedeno na vlastníky jednotek, ve výši spoluvlastnického podílu odpovídajícímu velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech budovy, příslušejícímu k vlastnictví převáděné jednotky.

4. Pozemek parc. č. 409/6 o výměře 118 m^2, k.ú. Karlín, obec Praha, pozemek související s užíváním budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha, je ve výlučném vlastnictví vlastníka budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha – společnosti CTR group a.s., IČ 26456176, se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00 a vlastnické právo k tomuto pozemku bude převedeno na vlastníky jednotek, ve výši spoluvlastnického podílu odpovídajícímu velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech budovy, příslušejícímu k vlastnictví převáděné jednotky.

5. Pozemek parc. č. 411/6 o výměře 226 m^2, k.ú. Karlín, obec Praha, pozemek související s užíváním budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha, je ve výlučném vlastnictví vlastníka budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, obec Praha – společnosti CTR group a.s., IČ 26456176, se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, PSČ 130 00 a vlastnické právo k tomuto pozemku bude převedeno na vlastníky jednotek, ve výši spoluvlastnického podílu odpovídajícímu velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech budovy, příslušejícímu k vlastnictví převáděné jednotky.

F) Práva a závazky budovy a pozemků

1. Vlastník budovy a pozemků dle § 4 odst. 2 písm. f) zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění prohlašuje, že s výjimkou uvedenou v následujících odstavcích 2, 3 a 4, na budově a pozemcích v jeho vlastnictví neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena či další právní závazky, které by přecházely na vlastníky jednotek.

2. K tíži budovy č.p. 53, k.ú. Karlín, je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 10.10.2007 pro oprávněného - společnost PREdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, IČ 27376516, s tím, že věcné břemeno bude spočívat v oprávnění společnosti PREdistribuce, a.s. umístit, provozovat a užívat distribuční část trafostanice ev. č. TS 3252 obsahující distribuční transformátor a vstupní část, t.j. rozvaděč VN včetně kabelového napojení (dále jen dTS 3252), a dále v oprávnění společnosti PREdistribuce, a.s. k volnému vstupu, spočívající v právu přístupu oprávněného do budovy za účelem zajištění provozu, oprav a údržby dTS 3252.

3. Zástavní právo smluvní k zajištění budoucí pohledávky do výše 370 000 000,- Kč splatné do 30.6.2010 zřízené ve prospěch Komerční banky, a.s., Na Příkopě 969/33, Praha 1, Staré Město, IČ 45317054 k tíži pozemků parc. č. 411/1, parc. č. 411/2, parc. č. 409/6, parc. č. 411/5 a parc. č. 411/6, k.ú. Karlín, ze smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč. z. ze dne 9.9.2008 s právními účinky vkladu ke dni 17.9.2008, V-49441/2008-101

a

zástavní právo smluvní k zajištění pohledávky do výše 180 219 537,- CZK, budoucí pohledávky do výše 189 780 463,- CZK, pohledávky do výše 370 000 000,- CZK a dále budoucí pohledávky do výše 50 000,- CZK, které vzniknou do 31.12.2010, zřízené ve prospěch Komerční banky, a.s., Na Příkopě 969/33, Praha 1, Staré Město, IČ 45317054, k tíži rozestavěné stavby na pozemku parc. č. 411/5, k.ú. Karlín, ze smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč. z. ze dne 22.4.2009 s právními účinky vkladu ke dni 23.4.2008, V-20364/2009-101

4. K budově se dále vztahují práva a povinnosti ze smluv týkajících se budovy a jejích společných částí, přecházející na vlastníky jednotek, a to :

- ze smlouvy o připojení k distribuční soustavě kategorie střední odběratel – velkoodběratel, uzavřené se společností Pražská plynárenská Distribuce a.s. ze dne 28.2.2007

- ze smlouvy o sdružených službách dodávky a odběru zemního plynu č. 048/2009/KAR, uzavřené se společností Pražská plynárenská, a.s. ze dne 18.3.2009

- ze smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny č. 60002318, uzavřená se společností Pražská energetika a.s. dne 23.10.2008

- ze smlouvy č. C 7577 o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu uzavřené se společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pařížská 11, 110 00 Praha 1, IČ 25656635, ze dne 9.12.2005

- ze smlouvy o vybudování, provozování a údržbě sítě elektronických komunikací uzavřené se společností UPC Česká republika, a.s. dne 20.10.2009 a ze smlouvy o trvalém uložení těchto elektronických komunikačních sítí uzavřené se společností UPC Česká republika, a.s. uzavřené dne 18.11.2009

- ze smlouvy o trvalém uložení inženýrských sítí, a to stavby plynovodní, vodovodní a kanalizační přípojky k budově postavené na pozemku parc. č. 411/5 v katastrálním území Karlín, obec Praha, v pozemku parc.č. 812/1 v k.ú. Karlín, obec Praha, uzavřené s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy se sídlem Praha 1, Řásnovka 770/8, PSČ 110 15, IČ 00064581 dne 18.11.2009

5. Ve prospěch pozemků parc. č. 409/6 a parc. č. 411/5 je zřízeno oprávnění z věcného břemene chůze a jízdy zřízeného k tíži pozemku parc. č. 407/3, a dále k tíži jednotek č. 159/34, 159/35, 159/91, 159/92, 159/11, 159/12, 159/21, 159/31, 159/32, 159/33, 159/41, 159/42, 159/43, 159/44, 159/45, 159/46, 159/51, 159/52, 159/53, 159/54, 159/55, 159/56, 159/61, 159/62, 159/63, 159/64, 159/65, 159/66, 159/71, 159/72, 159/73, 159/74, 159/75, 159/76, 159/81, 159/82, 159/83, 159/84, 159/85 a 159/86, vše v k.ú. Karlín, obec Praha.

G) Hospodaření domu

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemků podle velikosti svých spoluvlastnických podílů, není-li mezi vlastníky jednotek dohodnuto jinak.

2. Správce je povinen evidovat náklady na každý dům odděleně od ostatních domů, které má ve správě.

3. Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí.

4. Základním kriteriem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu, plánované v létech budoucích.

5. Každý vlastník jednotky je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na úhradu nákladů spojených se správou domu a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (za služby).

6. Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků jednotek v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období. V případě dlouhodobé zálohy na opravy a investice i na předpokládaných výdajích v obdobích následujících.

7. Vyúčtování záloh provede správce nejpozději do 6 měsíců od skončení zúčtovacího období. Zjištěný přeplatek uhradí správce vlastníku jednotky nejpozději do 30-ti dnů po vyúčtování. Ve stejné lhůtě je vlastník povinen uhradit správci zjištěný nedoplatek. Správce je povinen informovat vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků na dlouhodobé záloze na opravy a investice společných částí domu nejméně 1x ročně.

8. Náklady na správu domu představují zejména :
a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu (včetně výtahů, VZT, kotelny atp.) a pozemků příslušejících k domu včetně uzavírání smluv se zhotoviteli
b) pojištění domu
c) odměny správce
d) spotřeba energií ve společných částech a prostorách domu (elektřina ap.)
e) odvoz komunálního odpadu
f) spotřeba vody, stočné v jednotkách
g) čištění komínů
h) úklid domu
i) úklid chodníků, úpravy pozemků přiléhajících k domu
j) ostatní náklady, vztahující se přímo k domu, popř. k přilehlým pozemkům
k) revize stanovené obecně závaznými právními předpisy

Na úhradě nákladů uvedených v bodech a), b) se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnického podílu na společných částech domu, na úhradě nákladů uvedených v bodech d), e), h) každá jednotka podle počtu osob trvale hlášených v jednotce, příp. podle počtu osob (resp. průměrného počtu osob v měsíci), které jednotku užívají na úhradu nákladů pod body c), g), i), j), k) poměrně za každou jednotku, f) podle měření v bytech, pokud se společenství vlastníků jednotek nedohodne jinak.

Náklady na daň z nemovitostí hradí každý vlastník jednotky samostatně, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak.

9. Vlastníci jednotek, příslušenstvím kterých je terasa balkon, lodžie, jsou povinni vlastními náklady hradit údržbu a opravy nášlapné vrstvy podlahy této terasy, balkonu, lodžie a zábradlí, stěn, příp. stropu terasy.

10. V případě nedostatečné výše finanční částky ve fondu na správu budovy jsou vlastníci povinni uhradit správci potřebnou částku oproti potvrzení v hotovosti či bezhotovostně v poměru podle svého podílu na společných částech domu a pozemcích, pokud jde o náklady a opravy, které je s ohledem na havarijní stav budovy nebo jejích částí nezbytné provést bez odkladu, tak, aby všichni vlastníci měli zaručen plný a nerušený výkon svých práv, spojených s užíváním jednotky a společných částí domu.

11. Podrobnosti týkající se těchto pravidel budou řešeny ve smlouvě o správě domu, kterou uzavře společenství vlastníků jednotek s dále určeným správcem domu; před vznikem společenství vlastníků jednotek, jsou vlastníci povinni řídit se vzorovými pravidly pro správu domu. Právní vztahy, které nebudou ve smlouvě o správě domu konkrétně uvedeny, se budou řídit obecně závaznými právními předpisy.

H) Určení správce domu a pravidla pro správu společných částí domu

1. Vlastník budovy tímto pověřuje správou domu, ve kterém tímto prohlášením vymezil jednotky, správce, jímž je společnost CTR group a.s., IČ 26456176, se sídlem Praha 3, Sladkovského nám. 525/1, jednající předsedou představenstva Jiřím Muškou. Společnost je oprávněna k výkonu správy a údržby nemovitostí na základě živnostenského oprávnění.

2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek a vlastníků jednotek a správce se řídí obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění, zák. č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, a tímto prohlášením, které bylo vypracováno podle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění.

3. Vlastník jednotky má právo užívat jednotku a spoluužívat společné části a prostory tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků jednotek v domě. Závady a poškození na společných částech a prostorách domu nebo závady a poškození na jednotkách jiných vlastníků, které způsobí sám, nebo ti, kteří s ním jednotku užívají, je povinen vlastník jednotky odstranit na své náklady.

4. Vlastník jednotky je povinen umožnit po předchozí výzvě přístup do jednotky k provedení opravy, údržby nebo revize společných částí domu procházejících jednotkou nebo se v ní nacházejících.

5. Na společné vlastnictví musí být uzavřeno živelní pojištění a odpovědnostní pojištění za škody. Ostatní nepovinné druhy pojištění (např. proti krádeži a vloupání) lze sjednat pouze na náklad příslušného vlastníka jednotky.

6. Podrobnosti o povinnostech správce domu a o správě domu budou uvedeny ve smlouvě o správě domu, resp. v pravidlech pro správu domu v souladu s odst. 11 písm) G tohoto prohlášení.

7. Do doby, kdy proběhne první schůze shromáždění společenství vlastníků jednotek, činí odměna správce měsíčně 5,50 Kč za každý 1 m2 plochy jednotky. K této částce bude připočtena DPH ve výši stanovené podle obecně závazného předpisu ČR. Každý vlastník jednotky je povinen uzavřít dohodu o odměně správce domu, která bude platná a účinná do doby, kdy proběhne první schůze shromáždění společenství vlastníků jednotek. Přílohou této dohody budou pravidla pro správu domu, kterými se budou řídit vlastníci jednotek do doby, kdy bude uzavřena smlouva o správě domu mezi správcem domu uvedeným v tomto prohlášení a společenstvím vlastníků jednotek.

I) Příloha

Přílohou tohoto prohlášení jsou půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující polohu jednotek a společných částí domu s údaji o podlahových plochách jednotek.

V Praze dne 19.11.2009

Za vlastníka budovy :

CTR group a.s. Bc. Tomáš Kašpar, MBA zmocněnec	CTR group a.s. Ing. Irena Vágnerová zmocněnec