Zápis z 10. zasedání výboru

Společenství vlastníků jednotek
Kurta Konráda 2445/7, Praha 9

se sídlem Kurta Konráda 2445/7, 190 00 Praha 9 - Libeň

Datum / čas konání zasedání:	**18. srpna 2014 / 18:00 hodin**
Místo konání zasedání:	Restaurace Cerreto, Sokolovská 195, Praha 9
Přítomni:	**4 členové výboru**, jmenovitě František Šenkyřík (FŠ), Vladimíra Šímová (VŠ), Pavlína Zítková (PZ), Vivus Aréna, a.s., zastoupená Jitkou Dolejšovou (JD)

Program zasedání výboru:

Opravy, úpravy, změna v objektu
Upozornění na zcizování a poškozování zařízení a vybavení společných částí domu + bezpečnost
Případné neoprávněné vniknutí do garáží
Umytí garáží
Shromáždění

Pořadové číslo bodu	Zápis jednotlivých bodů Návrh dalšího postupu	
2.7 2.7.2	**Opravy, úpravy a změny v objektu** Společné osvětlení v objektu – na chodbách nefungují čidla. **18.9.2014 Světelné zdroje byly v domě vyměněny. Prosím o zajištění režimu svícení v jednotlivých patrech.**	IKON
4.2 **4.2.1**	**Upozornění na zcizování a poškozování zařízení a vybavení společných částí domu + bezpečnost** - vloupání do sklepů – objednání bezpečnostních zámků, **18.9.2014 bezpečnostní zámky jsou nainstalovány.**	Vyřešeno
5.1	**Případné neoprávněné vniknutí do garáží** - Vyhotovení návodu při vjezdu a výjezdu z garáží. V poslední době se do domu dostávají i neznámé živly právě příjezdovými vraty. Může se pak dostat do samotného domu. - **18. 9. 2014 čipy lze zablokovat. K blokaci dojde na shromáždění dle čísel.**	Zařídí VŠ do příštího výboru
7.1	**Shromáždění** - **18.9.2014 Plán shromáždění poslán na majitele bytových i nebytových jednotek. Bude se konat 8. října 2014. Chyba v návrhu předpisu ze strany IKONu odstraněna.**	Vyřešeno
8.1.	**Kamerový systém** - budou nainstalovány atrapy s cedulkami, že prostor je monitorován. Zadáno IKONu. **18.9.2014 makety objednány a urgovány.**	IKON
8.3.	**Ochranný pásek proti vpáčení nad vstupní dveře** **18.9.2014 nainstalováno**	Vyřešeno
8.4.	**Zarážky za dveře** - u dveří při východu v garážích, a když se vychází k odpadovým místnostem. Mohou být i malé zarážky na zeď.	Vyřešeno

	18.9.2014 nainstalovány	
9.1.	**Odpadová místnost** - obyvatelé domu stále nedodržují odnášení tříděného odpadu. Navíc stále zůstávají odemčené dveře a rozsvíceno. **18.9.2014 došlo k opětovnému odvozu mimořádného odpadu.**	Zatím vyřešeno
10.1.	**Seznam dlužníků** - kontrola seznamu dlužníků. Odeslána druhá upomínka.	Výbor

Příští jednání výboru se uskuteční ve čtvrtek 6.11.2014 od 18.00 hod v restauraci Cerreto.

Zapsala:

Ing. Pavlína Zítková