Zápis z 11. zasedání výboru

Společenství vlastníků jednotek
Kurta Konráda 2445/7, Praha 9

se sídlem Kurta Konráda 2445/7, 190 00 Praha 9 - Libeň

Datum / čas konání zasedání:	**5. listopadu 2014 / 18:00 hodin**
Místo konání zasedání:	Restaurace Cerreto, Sokolovská 195, Praha 9
Přítomni:	**4 členové výboru**, jmenovitě František Šenkyřík (FŠ), Vladimíra Šímová (VŠ), Pavlína Zítková (PZ), Vivus Aréna, a.s., zastoupená Jitkou Dolejšovou (JD)

Program zasedání výboru:

Opravy, úpravy, změna v objektu
Odpadová místnost
Seznam dlužníků
EPS
Setkání s kontrolní komisí
Konzultace na změnu smluv o věcném břemenu s právníkem

Pořadové číslo bodu	Zápis jednotlivých bodů Návrh dalšího postupu	
2.7 2.7.2	**Opravy, úpravy a změny v objektu** <u>Společné osvětlení v objektu</u> – na chodbách nefungují čidla. **5.11.2014 Světelné zdroje byly v domě vyměněny. Po projití budovy výborem ještě nejsou zcela vyladěna světla v garážích. Jednání s panem Macholdou pokračuje. V případě nefunkčnosti dalších čidel, prosíme obyvatele domu o zapsání do seznamu vad na nástěnkách.**	IKON a výbor
9.1.	**Odpadová místnost** - obyvatelé domu stále nedodržují odnášení tříděného odpadu. Opět se odpadky kupí. **5.11.2014 byly přidány popelnice, celkem jich je 16.**	Zatím vyřešeno
10.1.	**Seznam dlužníků** - kontrola seznamu dlužníků. **5.11.2014 dohoda s největším dlužníkem. Slíbeno splacení.**	Výbor
11.1.	**EPS** - v noci ze 4. na 5. listopadu došlo k prasknutí budíku ve výměníkové stanici, což byl důvod pro výjezd hasičů. Kvůli spuštění upozornění byly také spuštěny větráky, které byly během dne vypnuty a zavřeny požární klapky. Heslo pro hasiče k EPS 2222.	Vyřešeno
11.2.	**Setkání s kontrolní komisí** - proběhne setkání s kontrolní komisí, která si vyžádala ke kontrole faktury, účetní deník, nabídky na výběr dodavatelů, smlouvy atd.	Výbor
11.3.	**Konzultace na změnu smluv s právníkem** - výbor postoupil navržené změny smlouvy věcného břemene (viz. zápis ze shromáždění) právníkům. Nyní čekáme na výsledek s tím, že doporučujeme prozatím nic nepodepisovat.	Výbor

Příští jednání výboru se uskuteční předběžně v lednu 2015.

Zapsala:	Ing. Pavlína Zítková