Zápis 2016/5 zasedání výboru s Kontrolní komisí (informativní schůzka)

Společenství vlastníků jednotek Kurta Konráda 2445/7, Praha 9

se sídlem Kurta Konráda 2445/7, 190 00 Praha 9 - Libeň

Datum / čas konání zasedání:	**21. září 2016 / 18:00 hodin**
Místo konání zasedání:	Restaurace Di Casa, Lihovarská 6, Praha 9
Přítomni:	**3 členové výboru a 2 členové kontrolní komise**, jmenovitě František Šenkyřík (FŠ), Vladimíra Šímová (VŠ), Pavlína Zítková (PZ), Vivus Aréna, a.s., zastoupená Jitkou Dolejšovou (JD)

Program zasedání výboru:

Reklamace v domě
Korespondenční hlasování
Reklamace – výměna dlažby na schodištích
Revize
Odstoupení Vivus Osadní a.s. (Vivus Arena) z výboru
Sociální zabezpečení

Pořadové číslo bodu	Zápis jednotlivých bodů Návrh dalšího postupu	
4.1	**Korespondenční hlasování** Výsledek korespondenčního hlasování byl zveřejněn na stránkách našeho domu - http://strankydomu.cz/vivusarena/?odkaz=clanek&id=99	IKON
4.2	**Výměna měřidel** Ke konci letošního roku je nutno vyměnit z důvodu konce platnosti cejchu měřidla teplé vody. Vybranou nabídku odprezentujeme na shormáždění a vyvěsíme na webu domu. **21.9.2016 Prozatím jsme dostali nabídku od firem I.RTN a budeme ještě poptávat firmy ENBRA a ISTA.**	Výbor
4.3	**Reklamace – výměna dlažby na schodištích** Z důvodu toho, že 40 procent dlažeb na schodištích ve vchodech 7 a 9 zní dutě, dojde k jejich odstranění a opětovnému nalepení v rámci reklamace. Nyní jednáme o termínu výměny, kterou bychom rádi nechali provést v nejbližší době. **21.9. 2016 Stále nejsou k dispozici požadované dlaždičky dané šarže. V blízké době proběhne schůze, kde se dozvíme přesnější termín realizace.**	Výbor a IKON
4.4	**Revize** Objednáme opětovnou revizi případných závad před koncem reklamační lhůty, která končí ke konci července letošního roku. **21.9.2016 Revize proběhla a výsledek byl zaslán BAKu na vědomí.**	Výbor
5.1	**Odstoupení Vivus Osadní a.s. (Vivus Arena) z výboru** **-** výbor přijal rezignaci člena výboru společnosti Vivus Osadní a.s. (Vivus Arena) z funkce člena výboru společenství vlastníků pro dům Kurta Konráda 2445. Výbor dále funguje dle stanov jako tříčlenný. Ve spolupráci se správcem zajistíme výmaz Vivusu z OR.	Výbor IKON

5.2	**Sociální zabezpečení** - proběhla kontrola ze strany ČSSZ a kontrola je bez závad.	Výbor
5.3	**Shromáždění vlastníků** - shormáždění vlastníků proběhne v úterý 22. listopadu 2016. IKON zjistí, zda-li je možnost rezervace jídelny nebo jiné vhodné místnosti na ZŠ Balabenka a v jaké cenové výši. Prostory jsou blíže a i cenově by to mělo být výhodnější než Hospodářská komora.	IKON

Zapsala:

Ing. Pavlína Zítková