Zápis 2018/3 zasedání výboru

Společenství vlastníků jednotek
Kurta Konráda 2445/7, Praha 9

se sídlem Kurta Konráda 2445/7, 190 00 Praha 9 - Libeň

Datum / čas konání zasedání:	**17. dubna 2018 / 18:00 hodin**
Místo konání zasedání:	Kurta Konráda 2445/7, Praha 9
Přítomni:	**3 členové výboru**, jmenovitě František Šenkyřík (FŠ), Vladimíra Šímová (VŠ), Pavlína Zítková (PZ)

Program zasedání výboru:

CO
Výběr kamerového systému
Rozúčtování
Odstoupení člena z Kontrolní komise
Začátek stavby a přechod
Kamery na Sedmikrásce
Problémoví sousedé
Dodání kontejneru
Propojení webu a rozesílání emailu

Pořadové číslo bodu	Zápis jednotlivých bodů Návrh dalšího postupu	
9.1	**CO** – je nutná výměna, proběhne tedy výběrové řízení. **17.4. obdrželi jsme tři nabídky a nyní je porovnáváme. Ještě je budeme aktualizovat těsně před shromážděním, které se uskuteční v říjnu.**	IKON
1.3	**Výběr kamerového systému** – je to schválené. Necháme si vypracovat projekt, aby byl kamerový systém co nejefektivnější a následně proběhne výběrové řízení. Výherce navrhneme na příštím shromáždění. – **17.4. v současnosti porovnáváme dvě nabídky a konečného vítěze a všechny ostatní nabídky představíme před shormážděním.**	Výbor a IKON
2.1	**Rozúčtování** – obdrželi jsme konečnou fakturu od Veolie a od I.RTN na rozúčtování. – **17.4. v brzké době budeme vlastníkům bytů rozesílat vyúčtování za loňský rok.**	Výbor
3.1	**Odstoupení člena z komise** - pan Pavel Knap prodal svůj byt ve Vivus Aréně a tím končí i jeho působení v Kontrolní komisi. Na shromáždění vlastníků se budou volit nové orgány. Prosíme IKON o zajištění pana Knapa z obchodního rejsříku.	Výbor / Ikon
3.2	**Začátek stavby a přechod** - na místě bývalé trafačky již začala stavba nového bytového domu. Podle informací by měl být od srpna k dispozici přechod přes silnici směr k Harfě.	Výbor
3.3	**Kamery na Sedmikrásce** - na střeše domu Sedmikráska byly instalovány kamery na	Výbor

	sledování křižovatky Kurta Konráda a Ocelářská. Jelikož panovaly obavy, že kamery míří i do některých krajních bytů, Výbor ze Sedmikásky mě ujistil, že kamery sledují opravdu jen danou křižovatku a byty jsou již mimo zorné pole.	
3.4	**Problémoví sousedé** - v domě přetrvávají stížnosti na několik obyvatel bytu. Již jsme je několikrát varovali a zároveň lidé ze Sedmikrásky volali již několikrát policii. Situaci dále řešíme.	Výbor / IKON
3.5	**Dodání kontejneru** - vzhledem k tomu, že kapacita kontejnerů především po víkendu je nedostatečná, poptáme dodání dalšího kontejneru.	Výbor / IKON
3.6	**Propojení webu a rozesílání emailu** - rádi bychom docílili toho, aby při vložení nové informace na naše webové stránky domu, byli ihned vlastníci jednotek o této skutečnosti informování prostřednictvím emailu. Zajistí paní Šímová společně s panem Křížem z IKONu.	Výbor / IKON

Zapsala:

Ing. Pavlína Zítková